

Dokument med central information

Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen kræves i henhold til lovgivningen for at hjælpe dig med at forstå arten af samt risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

Produkt

Produktets navn: Solgt Payer Swaption (Kunden sælger option, kunden modtager fast rente)

PRIIP-producentens navn: Jyske Bank A/S

PRIIP producentens websted: www.jyskebank.dk/priips

Ring på Tlf. +45 89 89 89 89

Fax +45 89 89 19 99 for yderligere oplysninger

Navn på den kompetente myndighed: Finanstilsynet, Strandgade 29, 1401 København K er ansvarlig for tilsynet med Jyske Bank A/S i forbindelse med dette dokument med central information

Dato for udarbejdelse af dokumentet med central information: 23-04-2025

Du er ved at købe et produkt, der ikke er enkelt og kan være vanskeligt at forstå.

Hvad dette produkt drejer sig om?

Type	Solgt Payer Swaption (Kunden sælger option, kunden modtager fast rente)																							
Løbetid	Ved swaptionens indgåelse aftales en strikerente på optionen og afdragsprofil, løbetid, hovedstol og rentebetingelser på den underliggende renteswap.																							
Mål	<p>Dette produkt er en swaption, hvilket vil sige en option på en renteswap.</p> <p>En solgt payer swaption forpligter dig til at indgå en renteswap, hvor du modtager en fast rente og betaler en variabel rente.</p> <p>I tilfælde af negativ rente på modtagerbenet vil der dog være betaling på modtagerbenet.</p> <p>Optionspræmien modtages ved indgåelse af aftalen.</p> <table border="0"> <tr> <td>Kunde</td> <td>Sælger</td> </tr> <tr> <td>Options Løbetid</td> <td>12 Måneder</td> </tr> <tr> <td>Valuta</td> <td>DKK</td> </tr> <tr> <td>Teknisk hovedstol</td> <td>2.927.670,25 DKK</td> </tr> <tr> <td>Kunden betaler</td> <td>Variabel rente</td> </tr> <tr> <td>Referencerente</td> <td>3 måneders Cibur</td> </tr> <tr> <td>Betalingsfrekvens</td> <td>Kvartalsvis</td> </tr> <tr> <td>Kunden modtager</td> <td>Fast rente</td> </tr> <tr> <td>Fast rente</td> <td>1,88 %</td> </tr> <tr> <td>Betalingsfrekvens</td> <td>Kvartalsvis</td> </tr> <tr> <td>Swap Løbetid</td> <td>5 år</td> </tr> </table>		Kunde	Sælger	Options Løbetid	12 Måneder	Valuta	DKK	Teknisk hovedstol	2.927.670,25 DKK	Kunden betaler	Variabel rente	Referencerente	3 måneders Cibur	Betalingsfrekvens	Kvartalsvis	Kunden modtager	Fast rente	Fast rente	1,88 %	Betalingsfrekvens	Kvartalsvis	Swap Løbetid	5 år
Kunde	Sælger																							
Options Løbetid	12 Måneder																							
Valuta	DKK																							
Teknisk hovedstol	2.927.670,25 DKK																							
Kunden betaler	Variabel rente																							
Referencerente	3 måneders Cibur																							
Betalingsfrekvens	Kvartalsvis																							
Kunden modtager	Fast rente																							
Fast rente	1,88 %																							
Betalingsfrekvens	Kvartalsvis																							
Swap Løbetid	5 år																							

Påtvænkt detailinvestor

Dette produkt er tiltænkt kunder med indgående finansiel viden, som kan tåle at tabe mere end det investerede beløb, og som er interesseret i forøgelse af formue, i risikoafdækning, i en gearet position og i løbende afkast og som er klar til at forblive i produktet i 12 måneder.

På en risikoskala fra 1 (høj sikkerhed; meget lave eller lave forventede afkast) til 7 (meget høj risikotolerance; højeste forventede afkast) falder produktet i risikokategori 7.

Omkostninger over tid

Tabellerne viser de beløb, der tages fra din investering til dækning af forskellige typer omkostninger. Disse beløb afhænger af, hvor meget du investerer, hvor længe du ligger inde med produktet og hvor godt produktet udvikler sig. De beløb, der vises her, er fiktive og baseret på et eksempel på investeringsbeløb og forskellige mulige investeringsperioder.

Vi har antaget:

- I det første år vil du kunne få det investerede beløb tilbage (0 % i årligt afkast). I de andre investeringsperioder har vi antaget, at produktet udvikler sig som vist i det moderate scenarie.
- Der er investeret 75000 DKK

	Ved exit efter 12 måneder
Omkostninger i alt	532 DKK
Årlig omkostningsmæssig konsekvens (*)	0,71 % hvert år

(*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne forringer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved exit i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 0,00 % før omkostninger og 0,71 % efter omkostninger.

Omkostningernes sammensætning

Engangsomkostninger ved oprettelse eller exit		Ved exit efter 1 år
Oprettelsesomkostninger	0,71 % af det beløb, du betaler ved investeringens begyndelse. Disse omkostninger indgår allerede i den pris, som du betaler.	532 DKK
Exitomkostninger	0,50 % af din investering, inden du får den udbetalt.	375 DKK
Løbende omkostninger afholdt hvert år		
Forvaltningsgebyrer og andre administrations eller driftsomkostninger	Vi opkræver ikke et forvaltningsgebyrer og andre administrations eller driftsomkostninger for dette produkt.	0 DKK
Transaktionsomkostninger	Vi opkræver ikke et transaktionsomkostninger for dette produkt.	0 DKK
Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser		
Resultatgebyrer	Der er ikke noget resultatgebyr for dette produkt.	0 DKK

Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Anbefalet investeringsperiode: Dette produkt er beregnet til at blive holdt til den aftalte udløbsdato for at matche dine investeringsbehov.

Du kan måske ikke indløse før tiden, og du skal muligvis betale betydelige ekstraomkostninger for at indløse før tiden. Det er et produkt, der skal indgås for hele perioden, og som ikke er let omsætteligt. Førtidig opsigelse kan forekomme i) såfremt visse misligholdelsesbegivenheder eller anden opsigelsesbegivenhed opstår, eller ii) efter Jyske Bank A/S skøn, i hvilket tilfælde der kan forekomme betaling for førtidig opsigelse.

Effekt af tidlig udtrædelse: Hvis produktet opsiges førtidigt helt eller delvist, kan du blive opkrævet betaling for førtidig opsigelse. Betaling for førtidig opsigelse er knyttet til markedsmæssige parametre og kan indebære et betydeligt tab eller en stor gevinst for dig. Afregning ved førtidig opsigelse vil være specifik for dit/din Solgt Payer Swaption (Kunden sælger option, kunden modtager fast rente) og vil blive påvirket af en række faktorer, der indbefatter, men ikke er begrænset til: Om det er et stigende eller faldende rentemiljø, bevægelserne i renterne siden handelsdagen og det beløb, der berøres af den førtidige opsigelse. Betalingen for den førtidige opsigelse er ikke en bod.

Hvordan kan jeg klage?

Enhver klage over produktet, producentens adfærd eller personer, der rådgiver om eller sælger produktet, kan indgives via følgende hjemmeside <https://www.jyskebank.dk/kontakt/klage>, i skriftlig form til Jyske Bank A/S, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg, Danmark eller via e-mail til juridisk@jyskebank.dk.

Anden relevant information

Der kan være andre oplysninger, der er relevante for dette produkt, f.eks. informationer om egenskaber og risici. Informationerne findes bl.a. i aftaler indgået med banken, f.eks. rammeaftaler, serviceaftaler, i faktaark, i rådgivningsgrundlaget og i andet materiale modtaget fra banken.