

# Dokument med central information

## Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke reklamemateriale. Informationen er lovpligtig og har til formål at gøre det lettere for dig at forstå dette produkts karakteristika, risici, omkostninger og mulige afkast og tab og at gøre det lettere at sammenligne produktet med andre produkter.

## Produkt

Navn på produkt: Solgt floor – løbende præmie (Floor Sell Premium DKK 5Y)

Navn på PRIIP-producent: Jyske Bank A/S [www.jyskebank.dk/priips](http://www.jyskebank.dk/priips)

Ring på Tlf. +45 89 89 89 89

Fax +45 89 89 19 99 for yderligere oplysninger

### Kompetent myndighed for PRIIP-producent i forbindelse med DCI:

Finanstilsynet, Århusgade 110, 2100 København Ø

Dato for produktion af DCI: 29-01-2022

Du er ved at indgå en aftale om et investeringsprodukt, som er komplekst og kan være vanskeligt at forstå.

## Hvad er dette produkt?

Type	Solgt floor – løbende præmie
Mål	<p>Dette produkt er et solgt floor (rentegulv).</p> <p>Et floor er en række af floorletter. En solgt floorlet er en option der forpligter dig til at betale forskellen mellem optionens strikerente og en referencerente på en teknisk hovedstol. Hver enkelt floorlet differenceafregnes. Alle floorletter har samme strikerente. Hvis referencerenten er lavere end strikerenten, vil der ske en differenceafregning på forskellen mellem strikerente og referencerenten regnet på den tekniske hovedstol. Hvis referencerenten er højere end strikerenten, vil den pågældende floorlet blot udløbe.</p> <p>Da du har solgt flooret, skal du betale, når der skal differenceafregnes.</p> <p>Teknisk hovedstol, afviklingsprofil, løbetid, referencerente og strikerente aftales ved indgåelse. Du modtager en præmie for flooret. Denne præmie modtages løbende ved hver rentetermin.</p>
Løbetid	5 år
Valuta	DKK
Kunde	Sælger
Strikerente	0,8 %
Referencerente	3 måneders Cibor
Teknisk hovedstol	2.066.273,89 DKK

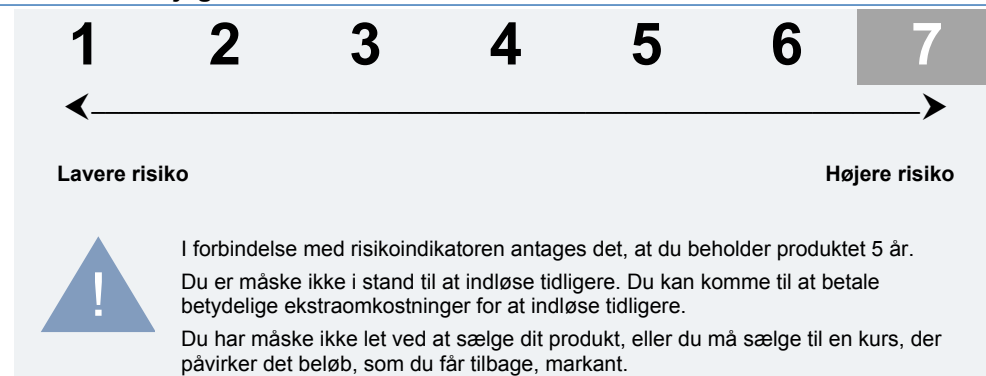
### Forventet detailinvestor

Dette produkt er tiltænkt kunder med indgående finansiel viden, som kan tåle at tabe mere end det investerede beløb, og som er interesseret i forøgelse af formue, i risikoafdækning og i en gearet position og som er klar til at forblive i produktet i 5 år.

På en risikoskala fra 1 (høj sikkerhed; meget lave eller lave forventede afkast) til 7 (meget høj risikotolerance; højeste forventede afkast) falder produktet i risikokategori 7.

## Hvilke risici er der, og hvilke afkast kan jeg få?

### Risikoindikator



Den summariske risikoindikator angiver dette produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for at produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig. Vi har klassificeret dette produkt som 7 ud af 7, som er den højeste risikoklasse. Dermed vurderes de mulige tab ved den fremtidige performance på et meget højt niveau, og dårlige markedsbetingelser påvirker sandsynligvis ikke Jyske Banks evne til at betale dig. Under nogle omstændigheder kan du blive afkrævet yderligere betalinger til dækning

af tab. **Det samlede tab, som du kan lide, kan være væsentligt større end det investerede beløb.** Dette produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering. Hvis vi ikke er i stand til at betale det, vi skylder, kan du tabe hele din investering.

#### Resultatscenarier

Investering 75000DKK		1 år	3 år	5 år (Anbefalet investeringsperiode)
Scenarier				
Stress scenarie <sup>1</sup>	Hvad du kan få tilbage efter omkostninger	-171.129 DKK	-135.509 DKK	-136.047 DKK
	Gennemsnitlig afkast hvert år	-128,17 %	-21,73 %	-12,64 %
Ufordelagtigt scenarie	Hvad du kan få tilbage efter omkostninger	-127.679 DKK	-131.605 DKK	-131.914 DKK
	Gennemsnitlig afkast hvert år	-70,24 %	-20,55 %	-11,95 %
Moderat scenarie	Hvad du kan få tilbage efter omkostninger	-118.441 DKK	-119.043 DKK	-119.087 DKK
	Gennemsnitlig afkast hvert år	-57,92 %	-16,60 %	-9,68 %
Fordelagtigt scenarie	Hvad du kan få tilbage efter omkostninger	-104.969 DKK	-100.220 DKK	-99.659 DKK
	Gennemsnitlig afkast hvert år	-39,96 %	-10,12 %	-5,85 %

Denne tabel viser det beløb, som du kan få tilbage i løbet af de næste 5 år, under forskellige scenarier, hvis du investerer 75000DKK.

De viste scenarier illustrerer, hvorledes din investering kan udvikle sig. Du kan sammenligne dem med scenarierne for andre produkter.

De viste scenarier er et skøn over den fremtidige udvikling, baseret på historiske resultater, som viser, hvordan værdien af denne investering varierer, og er ikke en præcis indikator. Hvad du får, afhænger af udviklingen i markedet og hvor længe, du beholder investeringen/produktet.

Stressscenariet viser, hvad du eventuelt får tilbage under ekstreme markedsforhold, og der er ikke taget højde for den situation, at vi ikke er i stand til at betale dig.

Dette produkt kan ikke uden videre indløses. Det betyder, at det er svært at vurdere, hvor meget du får tilbage, hvis du indløser før den anbefalede investeringsperiode. Enten kan du ikke indløse før tiden eller du skal betale store omkostninger eller lide et stort tab, hvis du gør det.

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve produktet, og inkluderer omkostningerne til din rådgiver eller forening.

Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også har betydning for, hvor meget du får tilbage.

\* Beregningen er baseret på at det nominelle beløb svarer til præmien på optionen. (I dette eksempel 75000DKK)

#### Hvad sker der, hvis Jyske Bank ikke er i stand til at foretage udbetalinger?

Du er eksponeret for risikoen for, at modparten i handlen kan være ude af stand til at opfylde sine forpligtelser med hensyn til produktet, f.eks. i tilfælde af insolvens. Produktet er ikke omfattet af nogen beskyttelsesordning.

Det er således muligt, at modparten ikke vil være i stand til at dække et tab op til produktets markedsværdi på det pågældende tidspunkt.

#### Hvilke omkostninger er der?

Afkastforringelsen (RIY) viser, hvad effekten af de samlede omkostninger, som du betaler, har for det afkast på investeringen, som du eventuelt får. De samlede omkostninger omfatter engangsomkostninger, løbende og yderligere omkostninger.

De her viste beløb er selve produktets kumulative omkostninger i de forskellige investeringsperioder. De omfatter eventuelle opsigelsesgebyrer. Det forudsættes, at du investerer 75000DKK. Tallene er et skøn og kan ændre sig i fremtiden.

#### Omkostninger over tid

Den person, der sælger dig dette produkt eller rådgiver dig om det, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og viser dig, hvordan din investering påvirkes af alle omkostningerne over tid.

Investering 75000DKK	Hvis du indløser ved udløbet af den anbefalede investeringsperiode
Scenarier	
Samlede omkostninger	10.331 DKK
Afkastforringelsen (RIY) pr. år	2,69 %

#### Omkostningernes sammensætning

Nedenstående tabel viser:

- hvordan det investeringsafkast, som du eventuelt får ved afslutningen af den anbefalede investeringsperiode, hvert år påvirkes af de tre forskellige omkostningstyper
- betydningen af de tre forskellige omkostningskategorier

#### Denne tabel viser afkastforringelsen pr. år

Engangs- omkostninger	Entry- omkostninger	2,69 %	Effekten af omkostninger, der allerede er inkluderet i prisen. Det er det maksimale, du betaler, og du betaler eventuelt mindre. Det inkluderer distributionsomkostningerne ved dit produkt.
	Exit- omkostninger	0,00 %	Effekten af omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.

<sup>1</sup> Bemærk at stressscenariet er beregnet ud fra andre forudsætninger end de 3 andre scenarier, og resultatet kan derfor i nogle tilfælde være teoretisk bedre i stressscenariet end i de andre scenarier.

Løbende omkostninger	Portefølje-transaktionsomkostninger	0,00 %	Effekten af omkostninger ved vores køb og salg af underliggende investeringer i forbindelse med produktet
	Andre løbende omkostninger	0,00 %	Effekten af omkostninger, som vi beregner os hvert år for at forvalte dine investeringer.

### Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Anbefalet holdeperiode: Dette produkt er beregnet til at blive holdt til den aftalte udløbsdato for at matche dine investeringsbehov.

Du kan måske ikke indløse før tiden, og du skal muligvis betale betydelige ekstraomkostninger for at indløse før tiden. Det er et produkt, der skal indgås for hele perioden, og som ikke er let omsætteligt. Førtidig opsigelse kan forekomme i) såfremt visse misligholdelsesbegivenheder eller anden opsigelsesbegivenhed opstår, eller ii) efter Jyske Bank A/S skøn, i hvilket tilfælde der kan forekomme betaling for førtidig opsigelse.

Effekt af tidlig udtrædelse: Hvis produktet opsiges førtidigt helt eller delvist, kan du blive opkrævet betaling for førtidig opsigelse. Betaling for førtidig opsigelse er knyttet til markeds-mæssige parametre og kan indebære et betydeligt tab eller en stor gevinst for dig. Afregning ved førtidig opsigelse vil være specifik for dit/din Solgt floor – løbende præmie og vil blive påvirket af en række faktorer, der indbefatter, men ikke er begrænset til: Om det er et stigende eller faldende rentemiljø, bevægelserne i renterne siden handelsdagen og det beløb, der berøres af den førtidige opsigelse.

Betalingen for den førtidige opsigelse er ikke en bod.

### Hvordan kan jeg klage?

Enhver klage over produktet, producentens adfærd eller personer, der rådgiver om eller sælger produktet, kan indgives via følgende hjemmeside <https://www.jyskebank.dk/kontakt/klage>, i skriftlig form til Jyske Bank A/S, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg, Danmark eller via e-mail til [juridisk@jyskebank.dk](mailto:juridisk@jyskebank.dk).

### Anden relevant information

Der kan være andre oplysninger, der er relevante for dette produkt, f.eks. informationer om egenskaber og risici. Informationerne findes bl.a. i aftaler indgået med banken, f.eks. rammeaftaler, serviceaftaler, i faktaark, i rådgivningsgrundlaget og i andet materiale modtaget fra banken.