

Dokument med central information

Formål

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen kræves i henhold til lovgivningen for at hjælpe dig med at forstå arten af samt risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

Produkt

Produktets navn: Købt payer (Swaption Buy Payer DKK 1Y5Y)

PRIIP-producentens navn: Jyske Bank A/S

PRIIP producentens websted: www.jyskebank.dk/priips

Ring på Tlf. +45 89 89 89 89

Fax +45 89 89 19 99 for yderligere oplysninger

Navn på den kompetente myndighed: Finanstilsynet, Strandgade 29, 1401 København K er ansvarlig for tilsynet med Jyske Bank A/S i forbindelse med dette dokument med central information

Dato for udarbejdelse af dokumentet med central information: 23-04-2025

Du er ved at købe et produkt, der ikke er enkelt og kan være vanskeligt at forstå.

Hvad dette produkt drejer sig om?

Type	Købt payer	
Løbetid	Ved swaptionens indgåelse aftales en strikerente på optionen og afdragsprofil, løbetid, hovedstol og rentebetingelser på den underliggende renteswap.	
Mål	<p>Dette produkt er en swaption, hvilket vil sige en option på en renteswap.</p> <p>En købt payer swaption giver ret - men ikke pligt - til at indgå en renteswap, hvor du betaler en fast rente og modtager en variabel rente.</p> <p>I tilfælde af negativ rente på modtagerbenet vil der dog være betaling på modtagerbenet.</p> <p>Optionspræmien betales ved indgåelse af aftalen.</p>	
	Kunde	Køber
	Options Løbetid	12 Måneder
	Valuta	DKK
	Teknisk hovedstol	4.115.958,30 DKK
	Kunden betaler	Fast rente
	Fast rente	2,88 %
	Betalingsfrekvens	Kvartalsvis
	Kunden modtager	Variabel rente
	Referencerente	3 måneders Cibor
	Betalingsfrekvens	Kvartalsvis
	Swap Løbetid	5 år

Påtvænkt detailinvestor

Dette produkt er tiltænkt kunder med indgående finansiel viden, som kan tåle at tabe hele det investerede beløb, og som er interesseret i forøgelse af formue, i risikoafdækning, i en gearet position og i løbende afkast og som er klar til at forblive i produktet i 12 måneder.

På en risikoskala fra 1 (høj sikkerhed; meget lave eller lave forventede afkast) til 7 (meget høj risikotolerance; højeste forventede afkast) falder produktet i risikokategori 7.

Vi har antaget:

- I det første år vil du kunne få det investerede beløb tilbage (0 % i årligt afkast). I de andre investeringsperioder har vi antaget, at produktet udvikler sig som vist i det moderate scenarie.
- Der er investeret 75000 DKK

	Ved exit efter 12 måneder
Omkostninger i alt	535 DKK
Årlig omkostningsmæssig konsekvens (*)	0,71 % hvert år

(*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne forringer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved exit i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 0,00 % før omkostninger og -0,71 % efter omkostninger.

Omkostningernes sammensætning

Engangsomkostninger ved oprettelse eller exit		Ved exit efter 1 år
Oprettelsesomkostninger	0,71 % af det beløb, du betaler ved investeringens begyndelse. Disse omkostninger indgår allerede i den pris, som du betaler.	535 DKK
Exitomkostninger	0,50 % af din investering, inden du får den udbetalt.	377 DKK
Løbende omkostninger afholdt hvert år		
Forvaltningsgebyrer og andre administrations eller driftsomkostninger	Vi opkræver ikke et forvaltningsgebyrer og andre administrations eller driftsomkostninger for dette produkt.	0 DKK
Transaktionsomkostninger	Vi opkræver ikke et transaktionsomkostninger for dette produkt.	0 DKK
Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser		
Resultatgebyrer	Der er ikke noget resultatgebyr for dette produkt.	0 DKK

Hvor længe bør jeg beholde det, og kan jeg tage penge ud undervejs?

Anbefalet investeringsperiode: Dette produkt er beregnet til at blive holdt til den aftalte udløbsdato for at matche dine investeringsbehov.

Du kan måske ikke indløse før tiden, og du skal muligvis betale betydelige ekstraomkostninger for at indløse før tiden. Det er et produkt, der skal indgås for hele perioden, og som ikke er let omsætteligt. Førtidig opsigelse kan forekomme i) såfremt visse misligholdelsesbegivenheder eller anden opsigelsesbegivenhed opstår, eller ii) efter Jyske Bank A/S skøn, i hvilket tilfælde der kan forekomme betaling for førtidig opsigelse.

Effekt af tidlig udtrædelse: Hvis produktet opsiges førtidigt helt eller delvist, kan Jyske Bank A/S blive opkrævet betaling for førtidig opsigelse. Betaling for førtidig opsigelse er knyttet til markedsmæssige parametre og kan indebære et betydeligt tab eller en stor gevinst for dig. Afregning ved førtidig opsigelse vil være specifik for dit/din Købt payer og vil blive påvirket af en række faktorer, der indbefatter, men ikke er begrænset til: Om det er et stigende eller faldende rentemiljø, bevægelserne i renterne siden handelsdagen og det beløb, der berøres af den førtidige opsigelse. Betalingen for den førtidige opsigelse er ikke en bod. Summen svarer til den økonomiske værdi af, hvad Jyske Bank A/S ville have betalt, hvis produktet var fortsat som aftalt.

Hvordan kan jeg klage?

Enhver klage over produktet, producentens adfærd eller personer, der rådgiver om eller sælger produktet, kan indgives via følgende hjemmeside <https://www.jyskebank.dk/kontakt/klage>, i skriftlig form til Jyske Bank A/S, Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg, Danmark eller via e-mail til juridisk@jyskebank.dk.

Anden relevant information

Der kan være andre oplysninger, der er relevante for dette produkt, f.eks. informationer om egenskaber og risici. Informationerne findes bl.a. i aftaler indgået med banken, f.eks. rammeaftaler, serviceaftaler, i faktaark, i rådgivningsgrundlaget og i andet materiale modtaget fra banken.